

家具・家電付き高級賃貸マンション

# プチグランデリラ

京成押上線『京成立石』駅 徒歩1分

浅草駅まで8分 東京駅まで18分

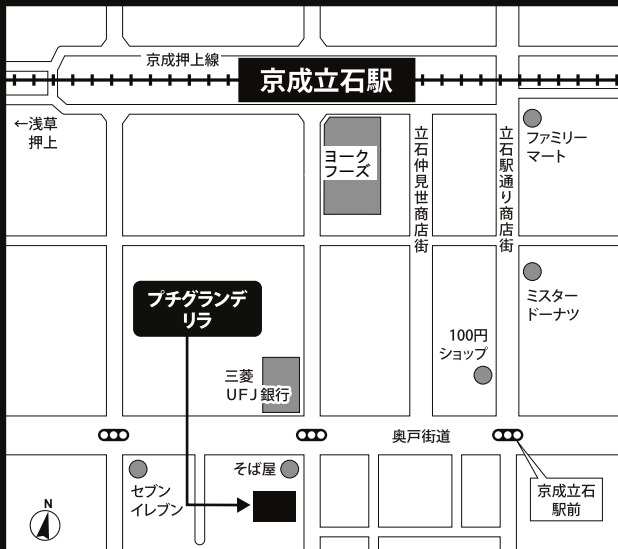
※乗換時間・待ち時間は含みません。

## ★物件概要

住居表示 / 東京都葛飾区東立石4丁目54番8号  
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建  
 竣工 / 平成22年3月  
 設備 / オートロック・駐輪場  
 現況 / 空室  
 入居可能日 / 令和7年2月8日頃

## ★賃貸条件

賃料 / 75,000円  
 敷金 / 1ヵ月 礼金 / 1ヵ月  
 共益費 / 7,000円 契約期間 / 2年間  
 更新料 / 新賃料の1ヵ月  
 住宅総合保険 / 17,000円 (2年更新 / 当社指定)

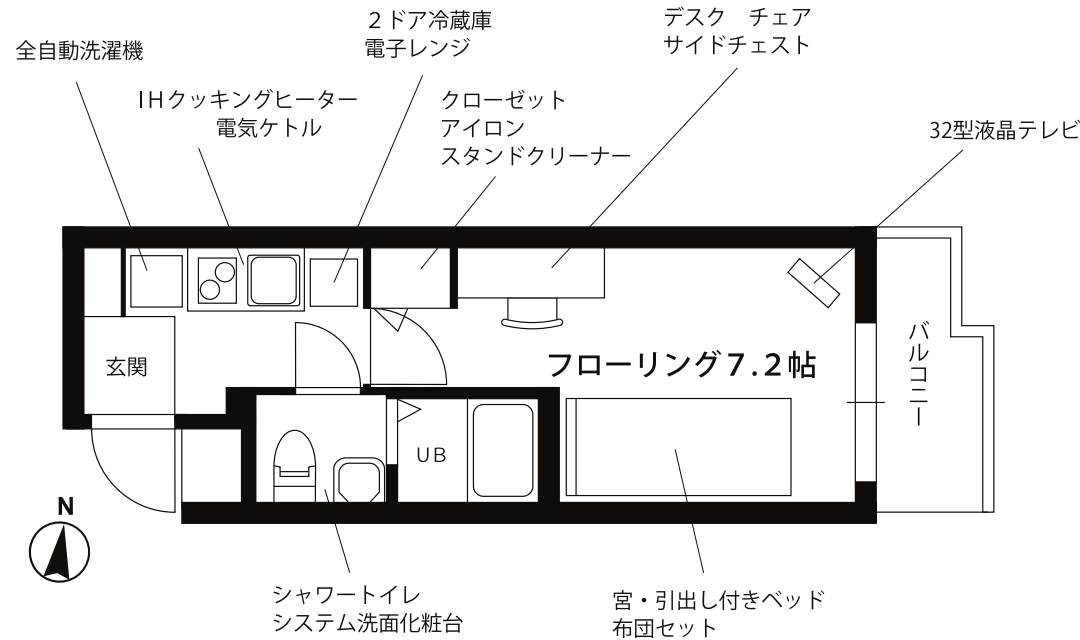


※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。

## プチグランデは家具・家電・生活備品30品付き!

レンタル料不要! だから東京への単身赴任の方に最適!!

カバンひとつでお引越できます!



## その他の設備、備品の一部をご紹介します

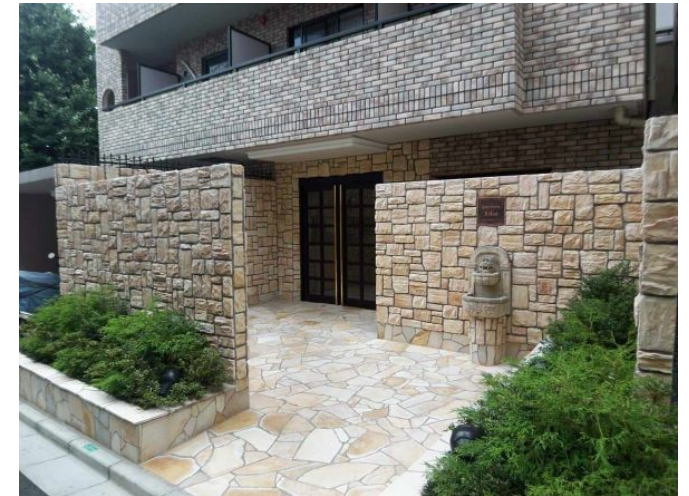
- 冷暖房エアコン
- アイロン
- スタンド型クリーナー
- ドライヤー
- 電気ケトル
- 遮光カーテン、レースカーテン

食器、フライパン、タオル類、アメニティ用品、洗濯用品等、引越しですぐに必要な物をお部屋にご用意しています。くわしくはプチグランデHPをご覧ください。

405号室 (専有面積 22㎡)	賃料	75,000円
	共益費	7,000円

※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。 ※写真の製品とは異なる場合があります ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※個人契約の際は家賃保証会社のご契約が必要となります。

- ★液晶テレビ
- ★全自動洗濯機
- ★オートロック
- ★テレビモニター付インターホン
- ★エレベーター装備
- ★BS/110度CS視聴可能



プチグランデリラ 外観



室内イメージ

# 株式会社 プチグランデ

プチグランデシリーズ <https://www.petitgrande.co.jp/>  
 八丁堀Ⅰ・八丁堀Ⅱ・秋葉原・御茶ノ水・錦糸町・両国Ⅰ・両国Ⅱ・蔵前・押上Ⅰ・押上Ⅱ・押上Ⅲ・押上Ⅳ・亀戸・菊川・新小岩・清澄白河・金町・立石Ⅰ・立石Ⅱ (都内全19棟)

葛飾区西亀有2丁目19番8号

東京都知事免許(13)第30306号

TEL 03(3690)6600(代) FAX 03(3690)6695

営業時間 9:30-17:00 定休日 土・日・祝日 (ご案内は365日可)

■取引態様 **専任**

■手数料: 賃料の1ヵ月分 (税別)