

家具・家電付き高級賃貸マンション

# プチグランデ リラ

京成押上線『京成立石』駅 徒歩1分

浅草駅まで8分 東京駅まで18分

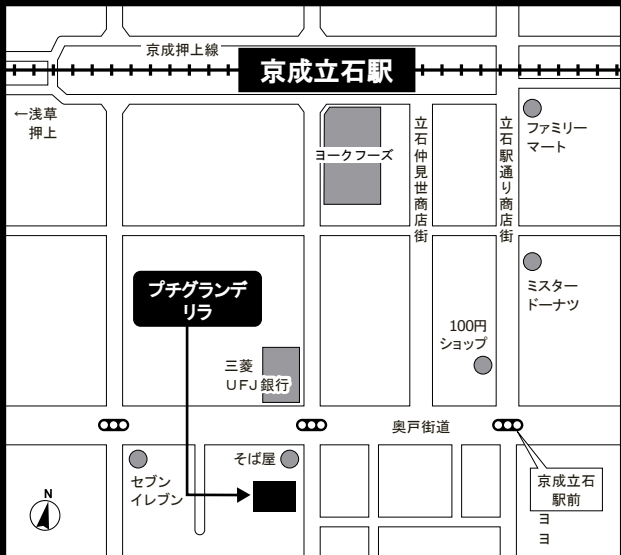
※乗換時間・待ち時間は含みません。

## ★物件概要

住居表示 / 東京都葛飾区東立石4丁目54番8号  
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 5階建  
 竣工 / 平成22年3月  
 設備 / オートロック・駐輪場  
 現況 / 空室  
 入居可能日 / 令和6年10月19日頃

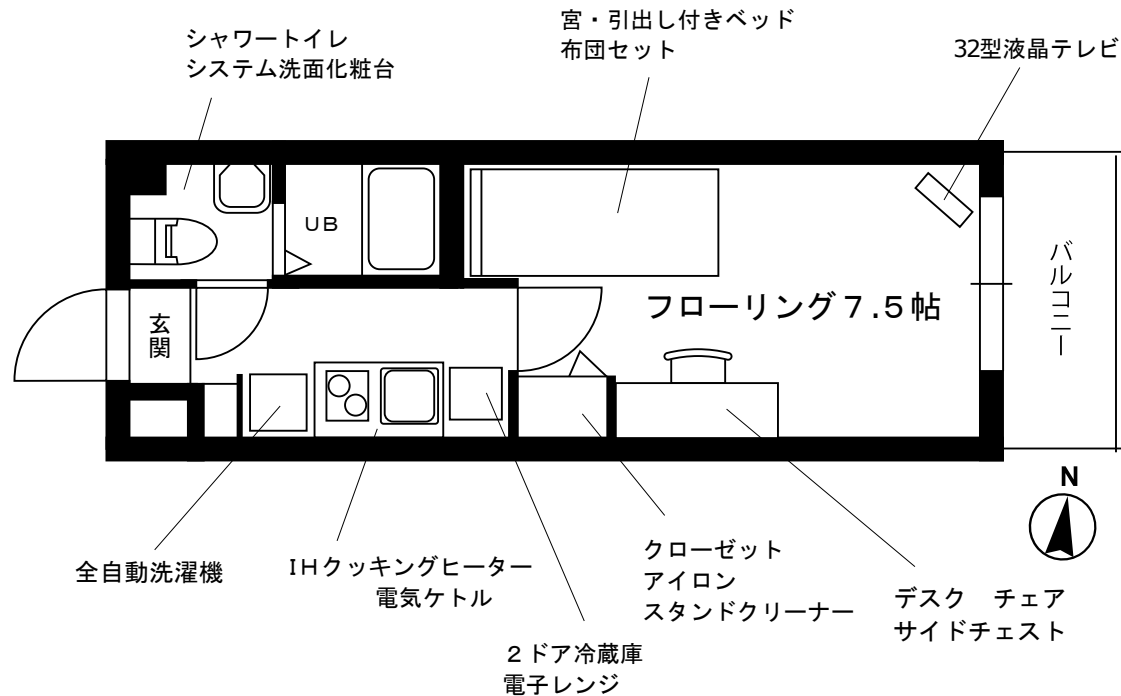
## ★賃貸条件

賃料 / 72,000円  
 敷金 / 1ヵ月 礼金 / 1ヵ月  
 共益費 / 7,000円 契約期間 / 2年間  
 更新料 / 新賃料の1ヵ月  
 住宅総合保険 / 17,000円 (2年更新/当社指定)



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。 ※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。

プチグランデは家具・家電・生活備品30品付き！  
 レンタル料不要！だから東京への単身赴任の方に最適！！  
 カバンひとつでお引越できます！



- ★ 液晶テレビ
- ★ 全自動洗濯機
- ★ オートロック
- ★ テレビモニター付インターホン
- ★ BS/110度CS視聴可能

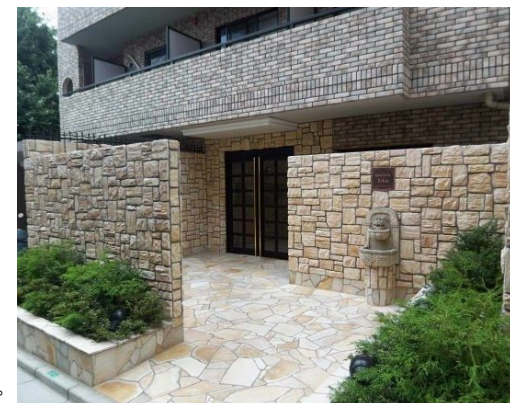
その他の設備、備品の一部をご紹介します

- ・冷暖房エアコン
- ・スタンド型クリーナー ・アイロン
- ・電気ケトル ・ドライヤー
- ・遮光カーテン&レースカーテン

食器、アメニティ用品、洗濯用品等、引越してすぐに必要なものをお部屋にご用意しています。詳しくはホームページをご覧ください。

202号室 (専有面積 23㎡)	賃料	72,000円
	共益費	7,000円

※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。  
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※写真の製品とは異なる場合があります。  
 ※個人契約の際は家賃保証会社のご契約が必要となります。



プチグランデリラ外観



室内イメージ

# 株式会社 プチグランデ

プチグランデシリーズ <http://www.petitgrande.com/>

八丁堀Ⅰ・八丁堀Ⅱ・秋葉原・御茶ノ水・錦糸町・両国Ⅰ・両国Ⅱ・蔵前・押上Ⅰ・押上Ⅱ・押上Ⅲ・押上Ⅳ・亀戸・菊川・新小岩・清澄白河・金町・立石Ⅰ・立石Ⅱ (都内全19棟)

葛飾区西亀有2丁目19番8号

東京都知事免許(13)第30306号

TEL 03(3690)6600(代) FAX 03(3690)6695

営業時間 9:30-17:00 定休日 土・日・祝日 (ご案内は365日可)

■取引態様 **専任**

■手数料: 賃料の1ヵ月分(税別)