

家具・家電付き高級賃貸マンション

## プチグランデロワール

常磐線(千代田線) 金町駅 徒歩4分

京成金町線 京成金町駅 徒歩5分

大手町駅まで千代田線(常磐線)で25分  
(常磐線各駅停車と千代田線は相互直通運転しています)

東京駅まで千代田線+丸ノ内線で28分

※乗換時間・待ち時間は含みません。

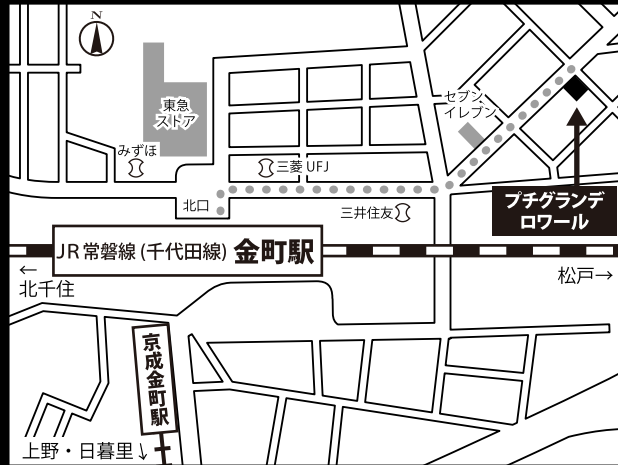
### ★物件概要

住居表示 / 東京都葛飾区東金町3丁目14番8号  
 構造規模 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建  
 竣工 / 平成18年3月完成  
 設備 / オートロック・屋内駐輪場・CATV

現況 / 空室  
 入居可能日 / 即日

### ★賃貸条件

賃料 / 65,000円  
 敷金 / 1ヵ月 礼金 / 1ヵ月  
 共益費 / 5,000円 契約期間 / 2年間  
 更新料 / 新賃料の1ヵ月  
 家財保険 / 17,000円(2年更新/当社指定)



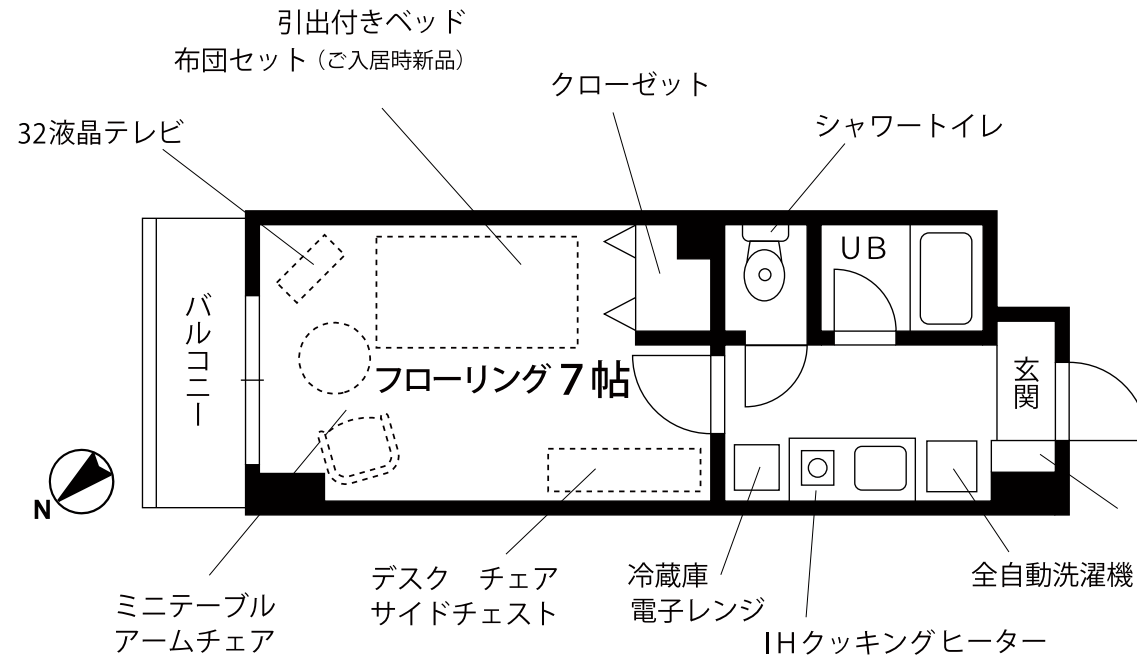
## 家具・家電付き賃貸マンション

プチグランデは家具・家電 + 生活備品30品目付き!

しかもレンタル料が不要!!

東京への単身赴任・転勤の方に最適!!!

- ★ オートロック
- ★ テレビモニター付きインターホン
- ★ コンビニまで徒歩2分!



プチグランデロワール 外観



室内イメージ

### その他の設備、備品の一部をご紹介します

- ・冷暖房エアコン
- ・照明器具
- ・スタンド型クリーナー
- ・アイロン
- ・遮光/レースカーテン
- ・電気ケトル
- ・片手鍋、フライパン

食器、アメニティ用品、洗濯用品等、引越してすぐに必要なものをお部屋にご用意しています。詳しくはホームページをご覧ください。

102号室 (専有面積 21.60㎡)	賃料	共益費
	65,000円	5,000円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。  
 ※写真の製品とは異なる場合があります。  
 ※インターネット・有料チャンネルのご利用には、別途各会社との契約が必要です。  
 ※個人契約の際は家賃保証会社のご契約が必要となります。

## 株式会社 プチグランデ

プチグランデシリーズ <https://www.petitgrande.co.jp/>  
 八丁堀Ⅰ・八丁堀Ⅱ・秋葉原・御茶ノ水・錦糸町・両国Ⅰ・両国Ⅱ・蔵前・押上Ⅰ・押上Ⅱ・押上Ⅲ・押上Ⅳ・亀戸・菊川・新小岩・清澄白河・金町・立石Ⅰ・立石Ⅱ(都内全19棟)

葛飾区西亀有2丁目19番8号

東京都知事免許(13)第30306号

TEL 03(3690)6600(代) FAX 03(3690)6695

営業時間 9:30-17:00 定休日 土・日・祝日(ご案内は365日可)

■取引態様 **専任**

■手数料: 賃料の1ヵ月分(税別)